

4 892 € /mois CC

 160 m<sup>2</sup> 6 pièces Paris

Type d'appartement	T5 et plus
Surface	160.20 m <sup>2</sup>
Pièces	6
Chambres	3
Salle de bains	1
Salle d'eau	1
WC	2 Indépendant
Étage	6
État général	En excellent état
Ameublement	Non meublé
Ascenseur	Oui
Cave	Oui
Emissions GES	E
Consommations énergétiques	D

Référence LA2114, Mandat N°1266

Nous vous proposons un magnifique de sept pièces rue de Courcelles au dernier étage avec énormément de caractère, double living, salle à manger, 3 chambres dont une parentale, refait à neuf, salle de bains, salle d'eau, dressing, nombreux rangements, office, cave, double vitrage, chauffage et eau collectif

Mandat N° 1266. Loyer CC : 4 892 €. Loyer HC : 4 442 €. Provision sur charges 450 €/mois, régularisation annuelle. Dépôt de garantie 4 442 €. Honoraires bail 89 : 2 403 € TTC à la charge du locataire dont 75 € pour l'état des lieux. Bail code civil nous consulter.

Les points forts :

- lumineux, dernier étage



**Berenson représenté par H.A**

.L  
171 bis avenue Charles de Gaulle  
92200 Neuilly-sur-Seine  
[www.berenson.fr](http://www.berenson.fr)  
[contact@berenson.fr](mailto:contact@berenson.fr)  
01 58 37 37 37



au capital de 8000 € • SIRET 81368326500017 • TVA FR43432331478 • Carte pro CPI 92012015000002021 • Caisse de garantie QBE d' un montant de 110 000€ € 0 • N° RCP VD7.000.001/19987 auprès de SERENIS ASSURANCES  
Document non contractuel