

3 500 € /mois CC

97 m²

4 pièces

Paris



Vidéo

Type d'appartement	T5 et plus
Surface	97.00 m ²
Pièces	4
Chambres	2
Salle de bains	1
Salle d'eau	1
WC	1
État général	En excellent état
Cuisine	Aménagée et équipée, Indépendante
Ameublement	Entièrement meublé
Ouvertures	Bois, Double vitrage
Ascenseur	Oui
Cave	Oui

Référence LA2260, Mandat N°1333 À Terne dans un immeuble Haussmannien, un superbe appartement de 4 pièces d'une surface de 97 m² entièrement meublé en meuble Design se composant d'un salon, une salle à manger, 2 chambres, 1 salle de bains, 1 salle d'eau, une cuisine aménagée et équipée, une buanderie. Appartement Meublé complètement rénové.

Inclus dans le prix une heure de ménage par semaine, une box internet, un coffre fort.

Possibilité accès privé à une salle de Fitness
Gardien, digicode, cave

Mandat N° 1333. Loyer CC : 3 500 €. Loyer HC : 3 320 €. Provision sur charges 180 €/mois, régularisation annuelle. Dépôt de garantie 6 640 €. Honoraires bail 89 : 1 455 € TTC à la charge du locataire dont 291 € pour l'état des lieux. Ce bien vous est proposé par un agent commercial. Bail code civil nous consulter.

Les points forts :

- SALLE DE FITNESS POUR LES LOCATAIRES
- MEUBLES DE QUALITÉS, ameublement neuf

**Berenson représenté par H.A**

.L
171 bis avenue Charles de Gaul
le
92200 Neuilly-sur-Seine
www.berenson.fr
contact@berenson.fr
01 58 37 37 37



au capital de 8000 € • SIRET 81368326500017 • TVA FR43432331478 • Carte pro CPI 92012015000002021 • Caisse de garantie QBE d'un montant de 110 000€ € 0 • N° RCP VD7.000.001/19987 auprès de SERENIS ASSURANCES
Document non contractuel