

8 465 € /mois CC

 262 m² 5 pièces Paris Victor Hugo

Salon

Vidéo

Type d'appartement	T5 et plus
Surface	262.00 m ²
Séjour	65 m ²
Pièces	5
Chambres	3
Salle de bains	2
Salle d'eau	1
WC	2 Indépendant
Étage	3
État général	En excellent état
Chauffage	Gaz Collectif
Cuisine	Nue, Indépendante
Ameublement	Non meublé
Ouvertures	Bois/PVC, Double vitrage
Exposition	Est-Ouest
Ascenseur	Oui
Cave	Oui

Référence LA2458, Mandat N°1431 Au 3ème étage d'un très bel Immeuble pierre de taille , appartement de 262 m² rénové .

Cet appartement est composé de 5 pièces principales: d' une entrée galerie , d' un double living ,de deux suites parentales avec salles de bains ou salle de douches ,une chambre avec douche , deux wc indépendant, dressing , une vaste cuisine avec office . accès service.

Chauffage et eau chaude compris dans les provisions sur charges .

Présence d'un gardien, cave au sous-sol, digicode et ascenseur .

Disponible dès maintenant.

Mandat N° 1431. Loyer CC : 8 465 €. Loyer HC : 7 390 €. Provision sur charges 1 075 €/mois, régularisation annuelle. Dépôt de garantie 7 390 €. Honoraires bail 89 : TTC à la charge du locataire dont 786 € pour l'état des lieux. Ce bien vous est proposé par un agent commercial. Bail code civil nous consulter.

**Berenson représenté par H.A**

.L

171 bis avenue Charles de Gaulle

92200 Neuilly-sur-Seine

www.berenson.frcontact@berenson.fr

01 58 37 37 37



au capital de 8000 € • SIRET 81368326500017 • TVA FR43432331478 • Carte pro CPI 92012015000002021 • Caisse de garantie QBE d'un montant de 110 000€ € 0 • N° RCP VD7.000.001/19987 auprès de SERENIS ASSURANCES
Document non contractuel