

4 020 € /mês CC

149 m²

4 Divisões

Paris



Tipo de apartamento	T4
Superfície	149.00 m ²
Divisões	4
Quartos	3
Casa de banho	1
Lavatório	1
WC	2 Independente
Andar	1
Estado geral	
Aquecimento	
Cozinha	
Mobilia	
Aberturas	,
Exposição	
Estacionamento int.	1 170€ en suplement
Elevador	Sim
Cave	Sim

INTÉRIEUR EN EXCELLENT ÉTAT - TRÈS GRAND
APPARTEMENT 4 PIÈCES

À louer : venez découvrir cet appartement T4 de 149 m², localisé à Paris (75016). Il est disposé comme suit : trois chambres. Il compte également une salle d'eau et une salle de bains. Le chauffage est collectif.

Une cave offre à ce bien des rangements supplémentaires.

Ce T4 se situe au premier étage d'une résidence avec ascenseur. L'intérieur de l'appartement est en excellent état. L'appartement est loué avec une place de parking en intérieur.

L'appartement est situé dans le 16e arrondissement de Paris. Des établissements scolaires du primaire et du secondaire se trouvent à moins de 10 minutes du bien. Niveau transports en commun, on trouve, à quelques pas de l'appartement, trois gares ainsi que la ligne 1 du métro. Cinq cinémas vous attendent à quelques minutes pour vos loisirs, ainsi que trois théâtres. Il y a aussi trois bureaux de poste et un grand choix de restaurants. Enfin 4 marchés animent le quartier.

Parking en sus 170€

Prenez contact avec notre équipe pour une première visite de cet appartement en location.

Aluguel básico 3500.00{ €/mois. Loyer CC : 4 020 €. Loyer HC : 3 500 €. Provisão para encargos 520 €/ Mês, reajuste anual. Depósito de garantia 3 500 €. Honoraires bail 89 : 1 788 € TTC à la charge Inquilino compreendendo 447 € para o inventário. Classe energética D, Classe climática D.. Data de conclusão do DPE 11-04-2021. Nossas honorários : <https://files.netty.immo/file/vgo/honoraires> Bail code civil nous consulter.



Berenson représenté par H.A

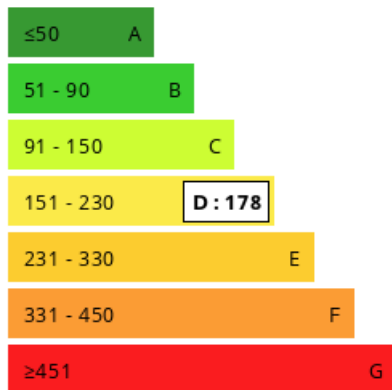
.L

13 Rue Montrosier
92200 Neuilly-sur-Seine
www.berenson.fr
contact@berenson.fr
01 58 37 37 37



Consommations énergétiques

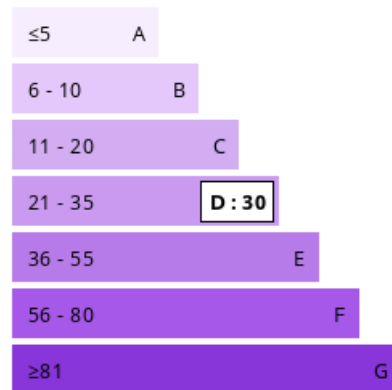
Logement économe



Logement énergivore (kWh/m².an)

Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO₂/m².an)

